



## П Р И К А З

от «20» 12 2021г.

№ 253-0

г.Майкоп

**«Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, руководствуясь Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 26.10.2021г. № 1133 «О наделении полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп», по результатам общественного обсуждения (заклучение № 2 от 13.12.2021),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп» согласно приложению к настоящему приказу".
2. Контроль за правильностью заполнения форм проверочных листов (списков контрольных вопросов) возложить на муниципальных инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия.
3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.03.2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Майкоп».

И.о заместителя главы,  
руководителя Комитета  
по управлению имуществом

О.С. Казначевская

QR-код, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. N 415»

Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования «Город Майкоп»

вид контроля: Муниципальный земельный контроль;

наименование контрольного органа и реквизиты акта об утверждении формы проверочного листа: Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп», приказ от \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп»;

вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами: \_\_\_\_\_

место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: Республика Адыгея, город Майкоп,

реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа \_\_\_\_\_

учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц.	Ответы на вопросы			Примечание Подлежит обязательно му заполнению
			Да	Нет	Неприменимо	

						в случае заполнения графы «Непримени мо»
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Соответствует ли площадь и (или) граница используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка площади и (или) границе земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Своевременно ли проверяемое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или гражданин приступил к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
5.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по:	пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				



	воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями?	Федерации				
6.	Своевременно ли производятся платежи за землю?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист ( инспектор) \_\_\_\_\_  
должность, фамилия и инициалы должностного лица юридического лица, фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя, гражданина присутствовавшего при заполнении проверочного листа, подпись \_\_\_\_\_